

Анапа →
международный
аэропорт

Предложение по аренде ОАО «Аэропорт Анапа»

2020

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ «АНАПА»

Международный аэропорт Анапа им. В.К. Коккинаки расположен в 4 км восточнее поселка Витязево и в 2 км от федеральной автодороги М-25.



В числе 20 ведущих аэропортов РФ



Карту полетов составляют 35 городов России и зарубежья.
Основными направлениями являются: Москва, Санкт-Петербург, Екатеринбург, Ереван



Площадь нового аэровокзала
11 800 м²



Летняя зона ожидания вылета
площадью 2 500 м²



2 игровые площадки для детей



ПЛАНОВЫЙ ПАССАЖИРОПОТОК АЭРОПОРТА «АНАПА»



	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	Факт	Факт	План	Прогноз	Прогноз	Прогноз	Прогноз
Внутренний пассажиропоток, чел.	1 494 556	1 629 651	1 720 841	1 792 643	1 885 860	1 978 268	2 065 311
Международный пассажиропоток, чел.	6 974	14 219	35 672	95 975	123 400	173 400	205 100

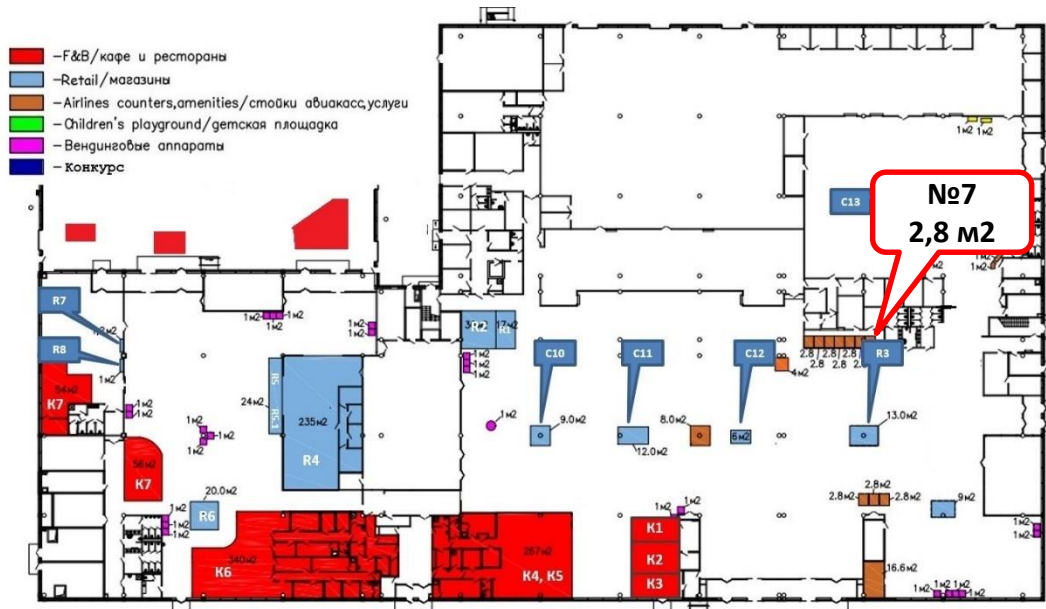
ПОМЕЩЕНИЯ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ В АРЕНДУ В АЭРОПОРТУ «АНАПА»



№	Расположение	Арендная площадь	№ на карте	Описание	Базовые коммерческие условия	Сроки проведения конкурса, этапы
1	Терминал 1, Общая зона	2,8 м2	Кассовая стойка №7 (см.стр.5)	Кассовая стойка (для реализации авиа и ж/д Билетов, услуг и пр.)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Фиксированная ставка - 13 000 руб./кв.м./мес., вкл.НДС ; ▪ Обеспечительный платеж - сумма фиксированной арендной платы за 2 мес.; ▪ Срок договора - 11 мес; ▪ Шаг переторжки по фиксированной ставке - 250 р.* 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сбор заявок участников открытого конкурса: 12.03.2020-31.08.2020 2. Процедуры переторжки, выбор победителя конкурса: 01.09.2020-30.09.2020

*-см. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ КОНКУРСНЫХ ПРОЦЕДУР - <http://aaq.aero/partners/commerce/>

ТЕРМИНАЛ 1, ОБЩАЯ ЗОНА



КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

Юлия Шалимова:
E-mail: YuliyaVS@profis-realty.ru
Моб: +7 (988) 150 00 27

Вероника Маслова:
E-mail: maslovave@aaq.aero
Тел: + 7 (86133) 98-435, 97-035, вн. 7-035

Доп. E-Mail: rent@basel.aero

